



PREZYDENT MIASTA ZIELONA GÓRA

ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra

DR-ON.6630.27.2023.ZG
KW.47822.2023

Zielona Góra, 10 stycznia 2024 r.

TR 375/24
„ZIELONOGÓRSKIE
WODOCIAGI I KANALIZACJA” SP. Z O.O.

11. 01. 2024

WPŁYNĘŁO

„Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o. o.
65-120 Zielona Góra
ul. Zjednoczenia 110A

Odpowiadając na pismo z dnia 08 listopada 2023 r. dotyczące uzgodnienia lokalizacji projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym z obszaru „Dzikiej Ochli” w Zielonej Górze na nieruchomościach wymienionych poniżej:

| numer działki | numer obrębu | pow. działki [m ²] | księga wieczysta | położenie | właściciel/władający | rodzaj własności/władania |
|---------------|--------------|--------------------------------|------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 625/2 | 0038 | 92414 | ZG1E/00076631/1 | ul. Botaniczna | Gmina Zielona Góra o statusie miejskim; Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji | własność; gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości własność; zarząd trwały |
| 625/4 | | 7845 | | | | |
| 5/6 | 0037 | 241983 | ZG1E/00076633/5 | ul. Botaniczna 78 | | |

uprzejmie informuję, że **opiniuję pozytywnie** lokalizację projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej na działkach wymienionych w tabeli powyżej.

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy z 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2023 r. poz.1752 z późn. zm.) informacje o projektowanych sieciach uzbrojenia terenu, ich usytuowaniu, przeznaczeniu oraz podstawowych parametrach technicznych, a także o podmiotach, które władają tymi sieciami, są objęte geodezyjną ewidencją sieci uzbrojenia terenu

Dla wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji projektowanych urządzeń z sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, ich lokalizacja wymaga skoordynowania na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Prezydenta Miasta Zielona Góra na prawach powiatu. Wniosek o koordynację usytuowania projektowanych urządzeń *Inwestor* powinien złożyć do Biura Geodezji i Katastru w Departamencie Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Zielona Góra.

Niniejsza opinia **nie jest** równoznaczna z ustanowieniem prawa do dysponowania na cele budowlane działkami wymienionymi w tabeli powyżej. Prawo to **Inwestor** nabędzie **po zawarciu umowy** o umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w przestrzeni ww. działek lub zgody w formie pisma.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii na naradzie koordynacyjnej, wniosek¹ o zawarcie ww. umowy należy złożyć do Biura Obrotu Nieruchomościami w Departamencie Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Zielona Góra, w Biurze Obsługi Interesanta (stanowisko 5 lub 6) na parterze w budynku Urzędu Miasta Zielona Góra przy ul. Podgórznej 22 lub wysłać pocztą na adres Urzędu Miasta Zielona Góra.

Sprawę prowadzi: Żaneta Graczyk, e-mail: Z.Graczyk@um.zielona-gora.pl, tel. (68) 45-64-816 Urząd Miasta Zielona Góra, ul. Podgórzna 22, pok. 816 (VIII piętro).

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Małgorzata Maśko-Horyza
dyrektor
Departamentu Rozwoju Miasta

Załączniki:

1) projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 (2 arkusze)

¹ wzór wniosku - strona [Biuletynu Informacji Publicznej](#) Urzędu Miasta Zielona Góra ➔ menu przedmiotowe: Co i jak załatwić w urzędzie? ➔ Wykaz procedur wg haseł ➔ Gospodarowanie nieruchomościami, dzierżawy, sprzedaż ➔ Zezwolenie na zakładanie, przeprowadzanie i wykonywanie na nieruchomościach sieci i urządzeń uzbrojenia terenu